

CLASIFICACIÓN VIGENTE

A) + B) + C).- Suelo Urbano Consolidado Industrial -- SUC - IND.
Polígono Industrial el Páramo
Superficie: 71.872,89 m/2

CLASIFICACIÓN MODIFICACIÓN

A).- Suelo Urbano Consolidado Industrial -- SUC - IND.
Polígono Industrial el Páramo
Superficie: 71.412,93 m/2
B).- Suelo Urbanizable con ordenación detallada -- D5
Ampliación P.I. el Páramo I
Superficie: 363,68 m/2
C).- Suelo Urbano no Consolidado Industrial con ordenación detallada - U9
Ampliación P.I. el Páramo II
Superficie: 96,28 m/2

CLASIFICACIÓN VIGENTE

D).- Suelo Rústico con Protección Agropecuaria -- SR-PA
Superficie: 219.578,19 m/2

CLASIFICACIÓN MODIFICACIÓN

D).- Suelo urbanizable con ordenación detallada -- D5
Ampliación P.I. el Páramo I
Superficie: 219.578,19 m/2

CLASIFICACIÓN VIGENTE

F) + G).-Suelo Rústico de Protección Natural -- SR-PN
Superficie: 22.697,76 m/2

CLASIFICACIÓN MODIFICACIÓN

F).- Sistema General de Espacios Libres -- SG-EL1
Superficie: 19.391,85 m/2
G).- Ampliación P.I. el Páramo I -- D5
Suelo urbanizable con ordenación detallada
Superficie: 3.305,91 m/2

CLASIFICACIÓN VIGENTE

E).- Suelo Urbano no Consolidado Industrial sin ordenación detallada -- U9
El Val
Superficie: 34.093,59 m/2

CLASIFICACIÓN MODIFICACIÓN

E).- Suelo Urbano no Consolidado Industrial con ordenación detallada -- U9
Ampliación P.I. el Páramo II
Superficie: 34.093,59 m/2

SUPERFICIES GLOBALES TRAS MODIFICACIÓN
Suelo Urbano Consolidado Industrial -- SUC - IND. Polígono Industrial el Páramo Superficie: 71.412,93 m/2
Suelo Urbanizable con ordenación detallada -- D5 Ampliación P.I. el Páramo I Superficie: 223.247,78 m/2
Suelo Urbano no Consolidado Industrial con ordenación detallada -- U9 Ampliación P.I. el Páramo II Superficie: 34.189,87 m/2
Sistema General de Espacios Libres -- SG-EL1 Superficie: 19.391,85 m/2

AMPLIACIÓN DEL POLÍGONO INDUSTRIAL "EL PÁRAMO"

MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES



AYUNTAMIENTO DE SANTA MARÍA DEL PÁRAMO

DOCUMENTACIÓN NORMATIVA DN-PO PLANOS DE ORDENACIÓN

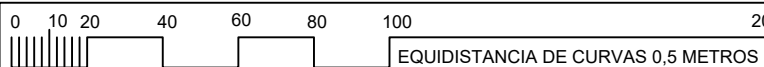
P0-01

DOC. MODIFICADO

ÁREAS AFECTADAS POR LA MODIFICACIÓN PUNTUAL

NOVIEMBRE 2025

DOCUMENTO DE AVANCE



ESCALA 1: 2.000

C/ COLÓN 23 - 3º D - 24001 - LEÓN -

Oscar García Luna

OSCAR GARCÍA LUNA ARQUITECTO